

**ZARZĄDZENIE NR 0050.60.2024  
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

**z dnia 27. 03. 2024r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości:

Nr działki	KW	Położenie	Pow. działki w ha	Cena w zł (brutto)	Opis nieruchomości (zgodnie z ewidencją gruntów)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	8
248/4	GL1R/00015043/8	Chałupki a.m. 1	0,0194	12.300,00	Bi	Brak dostępu do drogi

**§ 2**

- 1.Przedmiotem zbycia jest nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 248/1 a.m. 1 w Chałupkach.
2. Szczegóły i warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

**§ 3**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2018 poz. 337) działka nr 248/4 a.m. 1 w Chałupkach znajduje się na terenach:

J 4 U – tereny zabudowy usługowej.

**§ 4**

Wykaz podlega wywieszeniu w tablicy ogłoszeń urzędu, we wszystkich sołectwach gminy na okres 21 dni, oraz na stronie internetowej tutejszego urzędu.

**§ 5**

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 27 marca 2024r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

**§ 6**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki